



PARTICIPACIÓ CIUTADANA PER LA REDACCIÓ DEL NOU PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BREDA

MODEL D'HABITATGE

Exercici 01.

De manera genèrica les tipologies en què es desenvolupa qualsevol creixement residencial es poden resumir en tres grans grups:

- 1.- Creixement intensiu: edificacions plurifamiliars de poca alçada (Pb+2 o Pb+3).
- 2.- Creixements semi-intensius – edificis unifamiliars en filera o agrupats.
- 3.- Creixements extensius – edificis unifamiliars aïllats o agrupats.

A. Partint de les estratègies recollides en el primer taller, imaginem 3 futurs creixements que s'han predeterminat de manera més o menys generalitzada en el 1er taller, quina tipologia us sembla més adient per cada cas i perquè?:

PPU6 Can Huguet

4 sectors

1- Pb+2

2- Unifamiliars

3- vNende aïllade

d'espai proper a la bassa (RES)

PPU4 Can Valent

Carretera Direcció Arbúcies

< dreta — vNende unifamiliars

< esquerra — vNende aïllade.

PPU7 Repiaix

Zona 2 - Unifamiliars, la resta zona industrial.

B. Si es plantegés fer un canvi d'ús en els sectors de can Guilleumes, passar d'industrial a residencial, quina tipologia creieu que seria la més adient i perquè?

Zona 3 - Unifamiliars

? - No definit.



PARTICIPACIÓ CIUTADANA PER LA REDACCIÓ DEL NOU PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BREDÀ

PATRIMONI ARQUITECTÒNIC, CULTURAL I ARTÍSTIC

Exercici 02.

El patrimoni municipal no recau només en el valor que si li pugui atorgar des de l'estricta coneixement de la matèria sinó que hi ha una sèrie de valors que recauen en la saviesa popular i la tradició del lloc. És per això que resulta imprescindible la valoració de la ciutadania per definir què i com cal protegir

Cal que us poseu d'acord els membres del grup i identifiqueu quins creieu que són elements més importants a protegir i com cal protegir-los. Indiqueu-ne 5 i ordeneu-los per ordre de prioritat.

1. A - Edificis Els forns, com si se'n fessin, i tots els forns del tipus moruns.

2. C - Cases circulars a protegir -

3. Protegir tots els rics que travessen la població, basses incloses.

4.

5.

Us ha costat molt arribar a una entesa?

Sí

No

Observacions



PARTICIPACIÓ CIUTADANA PER LA REDACCIÓ DEL NOU PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BREDÀ

NECESSITAT D'EQUIPAMENTS I ESPAIS LLIURES

Exercici 03.

La possibilitat de preveure espais per a nous i futurs **equipaments** és una opció que ens ofereix la revisió del planejament i que, per tant, no podem deixar escapar.

Actualment segons des dades del Mapa Urbanístic de Catalunya, en quan a m²/habitant d'equipaments i espais lliures el municipi de Breda està per sota la mitjana de la comarca de la Selva i de Catalunya.

	Breda	Selva	Catalunya
M ² d'equipaments per habitant (m ² /hab)	11,66	41,08	23,79
M ² de zones verdes per habitant (m ² /hab)	38,02	71,91	57,84

A. Quins creus que són els equipaments més necessaris que el poble pot necessitar durant els propers 25 anys? Indiqueu-ne un màxim de 3 i ordeneu-los per ordre de prioritat.

- 1er. **(T)** Sala polivalent per fer-hi teatre, cinema, ... amb capacitat de 500 persones. Zona 1 de Can Huguet o Can guilleumas.
- 2on. Gimnàs - **(G)** - Zona propera escola/institut.
- 3er. **(B)** Espai cultural → Biblioteca, sala d'exposicions, ...

B. Marqueu sobre el plànol (**en blau**) quina creieu que seria la millor ubicació per a cadascun d'ells.

(Nepu)

C. Creieu que el nou planejament s'hauria d'aprofitar també per a traslladar algun dels equipaments existents a un nou emplaçament? Quin i a on?

Traslladar les oficines municipals a la Plaça del Convent, des de casa de l'Flamxador fins a Can Pestells (Ajuntament Nou).

17



PARTICIPACIÓ CIUTADANA PER LA REDACCIÓ DEL NOU PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BREDA

Quelcom similar succeeix amb els **espais lliures** si bé és cert que, en municipis que com Breda es troben envoltats de bosc i d'un entorn paisatgístic destacable, acostuma a ser més habitual la figura del jardí urbà per damunt de la d'un gran parc.

A. Creus que a Breda li manquen espais verds i jardins urbans? Raoneu la resposta.

Sí.

B. Marqueu sobre el plànol (**en color verd**) 3 espais lliures que, a parer del vostre grup, reuneixin les condicions següents ...

1er. Zona verda / espai lliure existent que cal mantenir i/o potenciar.

protegir la lleure de la mare de Breda i el Repaix.

2on. Espai en què creieu s'hi hauria de preveure un nou espai lliure o parc urbà ...

Basse de Can Huguet.

3er. Una zona verda de la qual se'n pugui prescindir.

A prescindir

→ Plaça amagada del cana

Massapera i Buix.

Solaris a recuperar pel municipi.

07 ALTERNATIVES I ESTRATÈGIES EN MATÈRIA D'HABITATGE, EQUIPAMENTS I ESPAIS LLIBRES

- LINEA DE BARRERA D'ORDENACIÓ
- LINEA DE DELIMITACIÓ
- LINEA DE DELIMITACIÓ D'ORDENACIÓ
- LÍNIA DE DELIMITACIÓ

EQUIPAMENTS PÚBLICS

EQUIPAMENTS PRIVATS

1. CEMENTIRI
2. DEIXALLERIA
3. TANQUERS
4. CENTRE D'ATENCIÓ PRIMÀRIA
5. CENTRE DE DIA
6. ZONA AFARMACAMENT
7. POLÍCIA MUNICIPAL/CENTRE CÍVIC
8. CAMP DE ESPORTS MUNICIPAL
9. PÀRC BÀSIC
10. PISTES DE PÀDOL
11. ESCORRIDOR MUNICIPAL
12. ZONA AFARMACAMENT
13. P
14. CIP MONTANYA
15. CITA D'AMBULÀNCIES
16. AJUNTAMENT
17. P
18. CENTRE DE CULTURA I INFORMACIÓ
19. IES

ESPAIS LLIBRES I PARCS

SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT



2 B



PARTICIPACIÓ CIUTADANA PER LA REDACCIÓ DEL NOU PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BREDÀ

MODEL D'HABITATGE

Exercici 01.

De manera genèrica les tipologies en què es desenvolupa qualsevol creixement residencial es poden resumir en tres grans grups:

- 1.- Creixement intensiu: edificacions plurifamiliars de poca alçada (Pb+2 o Pb+3).
- 2.- Creixements semi-intensius – edificis unifamiliars en filera o agrupats.
- 3.- Creixements extensius – edificis unifamiliars aïllats o agrupats.

A. Partint de les estratègies recollides en el primer taller, imaginem 3 futurs creixements que s'han predeterminat de manera més o menys generalitzada en el 1er taller, quina tipologia us sembla més adient per cada cas i perquè?:

PPU4 Can Huguet

2- Creixement semi-intensiu (cases unifamiliars agrupades)

PPU6 Can Valent

2- Creixement semi-intensiu (cases unifamiliars)

PPU7 Repiaix

2- Creixement semi-intensiu (cases unifamiliars aïllades)

B. Si es plantejés fer un canvi d'ús en els sectors de can Guilleumes, passar d'industrial a residencial, quina tipologia creieu que seria la més adient i perquè?

Ús mixte habitatges vinculats a petits taller d'artesania.



PARTICIPACIÓ CIUTADANA PER LA REDACCIÓ DEL NOU PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BREDÀ

PATRIMONI ARQUITECTÒNIC, CULTURAL I ARTÍSTIC

Exercici 02.

El patrimoni municipal no recau només en el valor que si li pugui atorgar des de l'estricta coneixement de la matèria sinó que hi ha una sèrie de valors que recauen en la saviesa popular i la tradició del lloc. És per això que resulta imprescindible la valoració de la ciutadania per definir què i com cal protegir

Cal que us poseu d'acord els membres del grup i identifiqueu quins creieu que són elements més importants a protegir i com cal protegir-los. Indiqueu-ne 5 i ordeneu-los per ordre de prioritat.

1.

Els Forms

2.

Casa Aragay (Pintor) Carrer Nov.

3.

Can Sarrat / Casa Carrer Barcelona 9-11

4.

Les Fonts i Rec del Molí, Safareig

5.

Turo de Santa Anna

Us ha costat molt arribar a una entesa?

Si

No

Observacions



PARTICIPACIÓ CIUTADANA PER LA REDACCIÓ DEL NOU PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BREDA

NECESSITAT D'EQUIPAMENTS I ESPAIS LLIURES

Exercici 03.

La possibilitat de preveure espais per a nous i futurs **equipaments** és una opció que ens ofereix la revisió del planejament i que, per tant, no podem deixar escapar.

Actualment segons des dades del Mapa Urbanístic de Catalunya, en quan a m²/habitant d'equipaments i espais lliures el municipi de Breda està per sota la mitjana de la comarca de la Selva i de Catalunya.

	Breda	Selva	Catalunya
M ² d'equipaments per habitant (m ² /hab)	11,66	41,08	23,79
M ² de zones verdes per habitant (m ² /hab)	38,02	71,91	57,84

A. Quins creus que són els equipaments més necessaris que el poble pot necessitar durant els propers 25 anys? Indiqueu-ne un màxim de 3 i ordeneu-los per ordre de prioritat.

1er. Centre Polivalent "Teatre, centre cultural, centre civic".
Sala ball, cinema.

2on. Institut de Secundaria.

3er. Residencia per Gent Gran.

B. Marqueu sobre el plànol (**en blau**) quina creieu que seria la millor ubicació per a cadascun d'ells.

C. Creieu que el nou planejament s'hauria d'aprofitar també per a traslladar algun dels equipaments existents a un nou emplaçament? Quin i a on?

- Institut a zona esportiva.
- Ajuntament = Rehabilitar (treure 2n pis)
Campamor de l'ajuntament. rehabilitar.



PARTICIPACIÓ CIUTADANA PER LA REDACCIÓ DEL NOU PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BREDA

Quelcom similar succeeix amb els **espais lliures** si bé és cert que, en municipis que com Breda es troben envoltats de bosc i d'un entorn paisatgístic destacable, acostuma a ser més habitual la figura del jardí urbà per damunt de la d'un gran parc.

A. Creus que a Breda li manquen espais verds i jardins urbans? Raoneu la resposta.

Si.



B. Marqueu sobre el plànol (**en color verd**) 3 espais lliures que, a parer del vostre grup, reuneixin les condicions següents ...

1er. Zona verda / espai lliure existent que cal mantenir i/o potenciar.

- La bassa de Can Huguet.
- Rec del Molí (ronda Peatonal)

2on. Espai en què creieu s'hi hauria de preveure un nou espai lliure o parc urbà ...

- ~~Quadrada de Sant Antoni~~
- Riera Rpiaix.
- Zona Nord Escdes.

3er. Una zona verda de la qual se'n pugui prescindir.

Cap.

07 ALTERNATIVES I ESTRATÈGIES EN MATÈRIA D'HABITATGE, EQUIPAMENTS I ESPAIS LLIURES

B2

EQUIPAMENTS PÚBLICS

1. CEMENTIRI
2. ESCOLARSA
3. INANITORI
4. CENTRE D'ATENCIÓ PRIMÀRIA
5. CENTRE DE DIA
6. ZONA APARCAMENT
7. POLICIA MUNICIPAL/CENTRE CIVIC
8. COMPLEXE ESPORTS MUNICIPAL
9. CAL BATELL
10. PRESSE DE FARGE
11. ESCORADOR MUNICIPAL
12. ZONA APARCAMENT
13. 77 C/Plaça 114
14. CEP MONTSENY
15. CTRA. D'ARRIBES
16. ALBERGAMENT
17. 77 C/Plaça 9 i Montseny 10m
18. CENTRE DE CULTURA I INFORMACIÓ
19. IES

EQUIPAMENTS PRIVATS

1. CENTRE BRESQUIC
2. RESTAURANT CA L'UR
3. RESTAURANT EL 3 PINE
4. FONDA SANTA ANNA
5. --

ESPAIS LLIURES I PARCS

SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT





PARTICIPACIÓ CIUTADANA PER LA REDACCIÓ DEL NOU PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BREDÀ

(C)

MODEL D'HABITATGE

Exercici 01.

De manera genèrica les tipologies en què es desenvolupa qualsevol creixement residencial es poden resumir en tres grans grups:

- 1.- Creixement intensiu: edificacions plurifamiliars de poca alçada (Pb+2 o Pb+3).
- 2.- Creixements semi-intensius – edificis unifamiliars en filera o agrupats.
- 3.- Creixements extensius – edificis unifamiliars aïllats o agrupats.

A. Partint de les estratègies recollides en el primer taller, imaginem 3 futurs creixements que s'han predeterminat de manera més o menys generalitzada en el 1er taller, quina tipologia us sembla més adient per cada cas i perquè?:

PPU4

PPU6 Can Huguet

CONSIDEREM QUE EL 50% D'AQUEST PPU (LA PART NORD, ON HI HA LA BASSA) NO HAURIA DE SER URBANITZABLE.

L'ALTRA PART DEL 50% (LA PART SUD). HAURIEN DE SER CASES DE POBLE DEL TIPUS (2). CASES ADOSEDES

PPU6 PPU4 Can Valent

EL CANTÓ DRET DE LA CARRETERA (DIRECCIÓ ARBÚCIES) S'HAURIA DE MANTENIR I ARRANJAR COM APARCAMENT

EL CANTÓ ESQUERRA DE LA CARRETERA (DIR. ARBÚCIES) HAURIEN DE SER DEL TIPUS (2) I (3)

PPU7 Repiaix

LA PART QUE HEM MARCAT COM RESIDENCIAL SERIA (2)/(3)

LA PART QUE TOCA AL REPIAIX HAURIA DE SER INDUSTRIAL ~~ENTRE LES DUES PARTS~~

B. Si es plantejés fer un canvi d'ús en els sectors de can Guilleumes, passar d'industrial a residencial, quina tipologia creieu que seria la més adient i perquè?

HAURIA DE SER DEL TIPUS (3) el RESIDENCIAL, PERÒ

MANTENINT ALGUNA NAU SALVABLE PER UBICAR PETITA INDÚSTRIA (MIXTE).



PARTICIPACIÓ CIUTADANA PER LA REDACCIÓ DEL NOU PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BREDÀ

PATRIMONI ARQUITECTÒNIC, CULTURAL I ARTÍSTIC

Exercici 02.

El patrimoni municipal no recau només en el valor que si li pugui atorgar des de l'estricta coneixement de la matèria sinó que hi ha una sèrie de valors que recauen en la saviesa popular i la tradició del lloc. És per això que resulta imprescindible la valoració de la ciutadania per definir què i com cal protegir

Cal que us poseu d'acord els membres del grup i identifiqueu quins creieu que són elements més importants a protegir i com cal protegir-los. Indiqueu-ne 5 i ordeneu-los per ordre de prioritat.

1. A Nucli històric conjunt monestir - ajuntament.
2. B. Fornes Morung (C/vent; C/Cadol; Can Sisó del C/ST. Pere).
C/ST. Josep - Can Buirallen; Ceràmiques Terraforta; C. Cultural Els Fornes).
i els que es trobin.
3. C Bassa Can Huguet; Sta. Anna (Turó, Espais Verds).
4. D Recuperar el Rec del Molí del Monestir, en la mesura del possible, i potenciar el seu valor.
- 5.

Us ha costat molt arribar a una entesa?

Sí

No

Observacions



PARTICIPACIÓ CIUTADANA PER LA REDACCIÓ DEL NOU PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BREDA

NECESSITAT D'EQUIPAMENTS I ESPAIS LLIURES

Exercici 03.

La possibilitat de preveure espais per a nous i futurs **equipaments** és una opció que ens ofereix la revisió del planejament i que, per tant, no podem deixar escapar.

Actualment segons des dades del Mapa Urbanístic de Catalunya, en quan a m²/habitant d'equipaments i espais lliures el municipi de Breda està per sota la mitjana de la comarca de la Selva i de Catalunya.

	Breda	Selva	Catalunya
M ² d'equipaments per habitant (m ² /hab)	11,66	41,08	23,79
M ² de zones verdes per habitant (m ² /hab)	38,02	71,91	57,84

A. Quins creus que són els equipaments més necessaris que el poble pot necessitar durant els propers 25 anys? Indiqueu-ne un màxim de 3 i ordeneu-los per ordre de prioritats.

1er. CONCENTRACIÓ / AMPLIACIÓ DE LA ZONA ESPORTIVA
PER ZONA CAN XIFRE / FINAL C/ ST. FRANCESC

2on. ZONES APARCAMENT: SECTOR MIRANDA IMPLIAT;
CERCLE BREDENC; ANTIGA FÀBRICA CAN SIBINA.
APARC. GRAD CTRA ARBÚCIES A TOCAR PROVESSIA ST. PERE.

3er. LA ESPAI PLURI-ACTIVITATS AMB COBERTA; una opció seria al sector sud del PP Can Huguet.

B. Marqueu sobre el plànol (**en blau**) quina creieu que seria la millor ubicació per a cadascun d'ells.

C. Creieu que el nou planejament s'hauria d'aprofitar també per a traslladar algun dels equipaments existents a un nou emplaçament? Quin i a on?

Moure el museu Aragay cap als nous equipaments del claustre. Reformar l'antiga Església de Sta. Maria i l'ajuntament, (treure el domar) unificant-ho tot i adaptant-lo, i que l'església (actual museu) sigui la futura Sala de Plens, i també més adequat per a casaments ...



PARTICIPACIÓ CIUTADANA PER LA REDACCIÓ DEL NOU PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BREDA

Quelcom similar succeeix amb els **espais lliures** si bé és cert que, en municipis que com Breda es troben envoltats de bosc i d'un entorn paisatgístic destacable, acostuma a ser més habitual la figura del jardí urbà per damunt de la d'un gran parc.

A. Creus que a Breda li manquen espais verds i jardins urbans? Raoneu la resposta.

Sí, és el que diuen les estadístiques. I malgrat tenir un entorn natural a prop, es necessiten zones dins el casc urbà per al lleure i el dia a dia.

B. Marqueu sobre el plànol (**en color verd**) 3 espais lliures que, a parer del vostre grup, reuneixin les condicions següents ...

1er. Zona verda / espai lliure existent que cal mantenir i/o potenciar.

1* Zona verda lleure, transició entre Can Xifré i Zona Industrial Sector Petri Repiaix i Cal Batlle.
~~Entre Repiaix i Cementiri~~ 2* Entre Cementiri i Sector Residencial PP7.

→ Mantéureu passeig Repiaix! i Potenciar!

2on. Espai en què creieu s'hi hauria de preveure un nou espai lliure o parc urbà ...

3* Can Huguet. ↳ 1*, 2*, 3* = 4 Sin zones noves!

3er. Una zona verda de la qual se'n pugui prescindir.

* La part posterior del centre cívic. Destinar-ho a equipament, per exemple possible futura ampliació C. Cívic.

07 ALTERNATIVES I ESTRATÈGIES EN MATÈRIA D'HABITATGE, EQUIPAMENTS I ESPAIS LLIBRES

- Línia de límits d'urbanització
 - Línia del nucli urbà
 - Línia del nucli de desenvolupament
 - Línia de límits d'urbanització

EQUIPAMENTS PÚBLICS

1. CEMENTIRI
2. DEBALLERA
3. TÀNER
4. CENTRE D'ATENCIÓ PRIMÀRIA
5. CENTRE DE DIA
6. ZONA APARCAMENT
7. POLICIA MUNICIPAL/CENTRE CIVIC
8. COMPLEXE ESPORTS MUNICIPAL
9. CAL BÀTLE
10. PILES DE PÀGLE
11. ESCORÇADOR MUNICIPAL
12. ZONA APARCAMENT
13. 77
14. CEIP MONTSENY
15. CTRA. D'ARRIBES
16. AJUNTAMENT
17. 77
18. CENTRE DE CULTURA I INFORMACIÓ
19. 85

EQUIPAMENTS PRIVATS

1. CENTRE BREDINC
2. RESTAURANT CA L'AVI
3. RESTAURANT EL 3 PINS
4. FONDA SANTA ANNA
5. ...

ESPais LLIBRES I PARCS

SOL URBÀ NO CONSOLIDAT



D



PARTICIPACIÓ CIUTADANA PER LA REDACCIÓ DEL NOU PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BREDÀ

MODEL D'HABITATGE

Exercici 01.

De manera genèrica les tipologies en què es desenvolupa qualsevol creixement residencial es poden resumir en tres grans grups:

- 1.- Creixement intensiu: edificacions plurifamiliars de poca alçada (Pb+2 o Pb+3).
- 2.- Creixements semi-intensius – edificis unifamiliars en filera o agrupats.
- 3.- Creixements extensius – edificis unifamiliars aïllats o agrupats.

A. Partint de les estratègies recollides en el primer taller, imaginem 3 futurs creixements que s'han predeterminat de manera més o menys generalitzada en el 1er taller, quina tipologia us sembla més adient per cada cas i perquè?:

PPU6 Can Huguet

② semi intensiu en l'àmbit sud, ③ i extensiu en zona central i zona verda de protecció en la zona nord respectant la zona de la Sada.

PPU4 Can Valent

- ② semi-intensiu
- ③ Extensiu

PPU7 Repiaix

② semi-intensiu

B. Si es plantegés fer un canvi d'ús en els sectors de can Guilleumes, passar d'industrial a residencial, quina tipologia creieu que seria la més adient i perquè?

③ Extensiu



PARTICIPACIÓ CIUTADANA PER LA REDACCIÓ DEL NOU PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BREDA

PATRIMONI ARQUITECTÒNIC, CULTURAL I ARTÍSTIC

Exercici 02.

El patrimoni municipal no recau només en el valor que si li pugui atorgar des de l'estricta coneixement de la matèria sinó que hi ha una sèrie de valors que recauen en la saviesa popular i la tradició del lloc. És per això que resulta imprescindible la valoració de la ciutadania per definir què i com cal protegir

Cal que us poseu d'acord els membres del grup i identifiqueu quins creieu que són elements més importants a protegir i com cal protegir-los. Indiqueu-ne 5 i ordeneu-los per ordre de prioritat.

1. Els Fornes. (F).

2. Cases singulars en el nucli urbà. (M).

3. Fonts. (FT).

4. Bases, jardins, recs (A).

5.

Us ha costat molt arribar a una entesa?

Sí

No

Observacions



PARTICIPACIÓ CIUTADANA PER LA REDACCIÓ DEL NOU PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BREDÀ

NECESSITAT D'EQUIPAMENTS I ESPAIS LLIURES

Exercici 03.

La possibilitat de preveure espais per a nous i futurs **equipaments** és una opció que ens ofereix la revisió del planejament i que, per tant, no podem deixar escapar.

Actualment segons des dades del Mapa Urbanístic de Catalunya, en quan a m²/habitant d'equipaments i espais lliures el municipi de Breda està per sota la mitjana de la comarca de la Selva i de Catalunya.

	Breda	Selva	Catalunya
M ² d'equipaments per habitant (m ² /hab)	11,66	41,08	23,79
M ² de zones verdes per habitant (m ² /hab)	38,02	71,91	57,84

A. Quins creus que són els equipaments més necessaris que el poble pot necessitar durant els propers 25 anys? Indiqueu-ne un màxim de 3 i ordeneu-los per ordre de prioritats.

- 1er. **E** Consolidar i ampliar zona esportiva
Zona Can Xifre.
- 2on. **D**- Polent (consolidar escoles i institut).
- 3er. **C**- Cultural (teatre...) i aparcament.

B. Marqueu sobre el plànol (**en blau**) quina creieu que seria la millor ubicació per a cadascun d'ells.

C. Creieu que el nou planejament s'hauria d'aprofitar també per a traslladar algun dels equipaments existents a un nou emplaçament? Quin i a on?

Desplasar la deixalleria del costat del cementiri a una zona industrial, i ocupar el lloc de la deixalleria per aparcament públic per el cementiri.



PARTICIPACIÓ CIUTADANA PER LA REDACCIÓ DEL NOU PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BREDÀ

Quelcom similar succeeix amb els **espais lliures** si bé és cert que, en municipis que com Breda es troben envoltats de bosc i d'un entorn paisatgístic destacable, acostuma a ser més habitual la figura del jardí urbà per damunt de la d'un gran parc.

A. Creus que a Breda li manquen espais verds i jardins urbans? Raoneu la resposta.

Sí que m'hi falten, però no de grans dimensions. Es podria enjardinar més cases amb arbres..

B. Marqueu sobre el plànol (**en color verd**) 3 espais lliures que, a parer del vostre grup, reuneixin les condicions següents ...

1er. Zona verda / espai lliure existent que cal mantenir i/o potenciar.

2on. Espai en què creieu s'hi hauria de preveure un nou espai lliure o parc urbà ...

3er. Una zona verda de la qual se'n pugui prescindir.

07 ALTERNATIVES I ESTRATÈGIES EN MATÈRIA D'HABITATGE, EQUIPAMENTS I ESPAIS LLIBRES

EQUIPAMENTS PÚBLICS

1. CEMENTIRI
2. DETALLERIA
3. TALLERS
4. CENTRE D'ATENCIÓ PRIMÀRIA
5. CENTRE DE DIA
6. ZONA APARCAMENT
7. POLICIA MUNICIPAL/CENTRE CIVIC
8. COMPLEXE ESPORTS MUNICIPAL
9. CAL BATEL
10. PILES DE PADEL
11. ESCORRIDOR MUNICIPAL
12. ZONA APARCAMENT
13. 79
14. CEIP MONTNEY
15. CTRA. D'ARBÚSIES
16. AJUNTAMENT
17. 79
18. CENTRE DE CULTURA I INFORMACIÓ
19. 85

EQUIPAMENTS PRIVATS

1. CENTRE BRESNIC
2. RESTAURANT CAL L'URT
3. RESTAURANT ELLS 3 PINS
4. FONDA SANTA ANNA
5. ...

ESPAIS LLIBRES I PARCS

SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT



ESPÀIS VERDS

- ① Existent a potenciar
- ② Nov espais
- ③ Prescindible

PROTECCIÓ

- F → FORNS
- M → MASIES I CASES SINGULARS
- FT → FONTS
- A → NGUA (BASSES, S'ALZARS INVERS)

E → Espai
 D → obert
 C → cultural i aparcaments